

Zpráva dozorčí rady a.s. AUTOPARK

Dozorčí rada zvolená na 28. řádné valné hromadě společnosti AUTOPARK a.s. pracovala v roce 2020 ve složení Ing. Miloš Hayer, CSc., předseda dozorčí rady, JUDr. Josef Janota a Pavel Hrdinka. V roce 2020 se uskutečnilo 8 řádných zasedání dozorčí rady.

V rámci své kontrolní činnosti se dozorčí rada věnovala:

- sledování chodu, řízení a hospodaření společnosti
- záležitostem vyplývajících z provozu garáží, technického stavu budovy, rekonstrukčních prací a investičních akcí

Dozorčí rada na svých zasedáních pravidelně projednávala zápisy ze zasedání představenstva společnosti Autopark a.s. a zaujímalá stanoviska k jeho rozhodnutím. Svá stanoviska předkládala dozorčí rada představenstvu prostřednictvím zápisů ze svých zasedání.

Vývoj hospodaření a hospodářské výsledky společnosti dozorčí rada hodnotila v průběhu celého roku prostřednictvím výsledovek. Podle potřeby zvala dozorčí rada předsedu představenstva společnosti Ing. J. Česáka na svá zasedání k objasnění vybraných výdajových i příjmových položek a k projednání výhledu hospodaření na další období.

Dozorčí rada sledovala a s představenstvem hodnotila průběh rekonstrukčních prací a investičních akcí v budově garáží souvisejícími s připravovanými změnami v provozu garáží. Zabývala se oblastí požární ochrany a bezpečnosti práce a připomínkovala zpracování nového požárního řádu, poplachových směrnic pro objekt garáží a směrnic pro provoz kamerového systému. Pravidelně hodnotila probíhající kontroly objektu a dodržování požárního a provozního řádu.

Dozorčí rada projednala zprávu o hospodaření společnosti za rok 2020 a v souladu s čl. 3. §447 zákona o obchodních korporacích přezkoumala účetní závěrku společnosti, výkaz zisku a ztrát ke dni 31.12.2020 a rozvahu ke dni 31.12. 2020.


Z předložených podkladů vyplynulo, že provozní výsledek hospodaření činil po zaokrouhlení 5,648.884 Kč, náklady společnosti činily 5,477.172 Kč. Zisk společnosti za rok 2020 činil zaokrouhleně 172 tis. Kč a bude převeden na účet nerozděleného zisku hospodaření minulých let

Z předložené Rozvahy vyplynulo, že aktiva společnosti činila k 31.12.2019 36.528 tis. Kč.

Dozorčí rada považuje výsledky hospodaření za pozitivní. Společnost investovala do celkové rekonstrukce osvětlení budovy, kamerového systému, závorového systému a nově vybudovaného vstupu do budovy pro pěší. Celkem bylo takto do oprav a udržování budovy investováno v roce 2020 2.826 tis. Kč bez DPH.

Dozorčí rada konstatuje, že finanční prostředky, kterými a.s. Autopark disponovala v roce 2020, byly vynaloženy účelně. DR proto doporučuje valné hromadě účetní uzávěrku společnosti za rok 2020 schválit.

V Praze dne 10. května 2021

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Miloš Hayer', is positioned above the printed name and title.

Ing. Miloš Hayer, CSc.
předseda dozorčí rady